

Názov materiálu: Schválenie zriadenia budúceho vecného bremena, spočívajúcom v povinnosti povinného z vecného bremena (Ing. Stanislav Stanek a Ing. Ľubica Staneková) strpieť na nevyhnutnej časti pozemku KN-C parcelné číslo 2711/1 uloženie siete verejného osvetlenia, jeho prevádzku a údržbu

Predkladateľ: Ing. Adriana Urbanová, MBA – prednostka mestského úradu

Dátum spracovania: 25. 09. 2024

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Uloženie siete verejného osvetlenia a osvetlenie problematického nebezpečného úseku na Trnavskej ceste troma svetelnými bodmi je podmienené zriadením vecného bremena in rem na pozemku KN-C parcelné číslo 2711/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2939 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, zapísaného na liste vlastníctva č. 1091 vo vlastníctve pána Ing. Stanislava Staneka a Ing. Ľubice Stanekovej, obaja trvale bytom Jilemnického 855/24, 920 41 Leopoldov.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Ing. Stanislav Stanek s manželkou Ing. Ľubicou Stanekovou sú vlastníkami nehnuteľnosti – pozemku registra KN-C parcelné číslo 2711/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2939 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov. Mesto Leopoldov plánuje zrealizovať uloženie siete verejného osvetlenia na danom pozemku, aby bolo možné osvetliť troma svetelnými bodmi problematický nebezpečný úsek na Trnavskej ceste.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena.

Návrh nariadenia:

MZ schvaľuje:

Uloženie siete verejného osvetlenia na pozemku KN-C parcelné číslo 2711/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2939 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, zapísaného na liste vlastníctva č. 1091 vo vlastníctve pána Ing. Stanislava Staneka a Ing. Ľubice Stanekovej, obaja trvale bytom Jilemnického 855/24, 920 41 Leopoldov za nasledovných podmienok:

- a) Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po vybudovaní stavby predloží Ing. Stanislav Stanek geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena a následne bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- b) náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena, tj. Mesto Leopoldov;

c) zriadenie vecného bremena je bezodplatné.

Prílohy:

-